



**Antrag auf Erwerb eines Grundstücks
im Baugebiet Evenhausen Ost**

Stempel Posteingang:

Abgabefrist:
31.05.2021

1. Persönliche Angaben

1.1 Antragsteller*in

Name	Vorname	Geburtsdatum
Straße, Hausnummer	Postleitzahl	Wohnort
Email	Telefon	Mobil
Beruf		
Arbeitgeber (mit Anschrift)	Beschäftigt seit	

1.2 Ehe-/Lebens-/Partner*in (bei gemeinsamem Erwerb)

Name	Vorname	Geburtsdatum
Straße, Hausnummer	Postleitzahl	Wohnort
Beruf		
Arbeitgeber (mit Anschrift)	Beschäftigt seit	

2. Angaben zum Ortsbezug

Hauptwohnung in der Gemeinde seit	
Hauptberufliche Beschäftigung / Selbständigkeit in der Gemeinde seit	
Ausgeübtes Ehrenamt (ggfs. gesonderte Bescheinigung beifügen)	<input type="checkbox"/>

3. Angaben zur familiären Situation

Alleinstehend

Alleinstehend mit Kind

Verheiratet / Eingetragene Lebenspartnerschaft / Eheähnliche Gemeinschaft

4. Angaben zu Kindern im Haushalt des/der Antragsteller

Name	Vorname	Geburtsdatum	Geburtsort	Kindergeld-berechtigung
				<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>

5. Schwerbehinderung oder Pflegebedürftigkeit (Nachweis beifügen)

Name	Vorname	Grad der Behinderung (mind. 50 v.H.) bzw. Pflegegrad (mind. 2)

6. Wirtschaftliche Verhältnisse

6.1 Angaben zum Einkommen

Gesamtbetrag der Einkünfte lt. Einkommensteuerbescheid	2017	2018	2019
Antragsteller bzw. Paar bei gemeinsamer Veranlagung			
Partner bei getrennter Veranlagung			

6.2. Angaben zum Vermögen

6.2.1 Grundeigentum

Der/die Antragsteller*in verfügt über Grundstückseigentum b zw. Wohnungsteileigentum, Nießbrauch, Erbbaurecht

Ja

Nein

Falls ja, bitte Angaben zur Lage (Flnr. Gemarkung, Lage bzw. Anschrift), Grundstücks- bzw. Wohnfläche und Art des Grundvermögens (Eigentum/Erbaurecht/Nießbrauch)

Hinweis: Angaben zum Wert des Grundvermögens sind in der Anlage zum Antrag einzutragen.

--

6.2.2 Angaben zum sonstigen Vermögen

Hinweis: Angaben zum Vermögen sind in der Anlage zum Antrag einzutragen

7. Angaben zur Wohnsituation und zum gewünschten Wohneigentum

Erläuterung:

Mit der Grundstücksvergabe möchte die Gemeinde insbesondere eine bedarfsgerechte Zuteilung von Flächen und eine Versorgung mit bedarfsgerechtem Wohnraum gewährleisten sowie dem Gebots des flächensparenden Bauens gerecht werden.

Zur Umsetzung dieser Ziele ist vorgesehen, dass Grundstücke neben der Bebauung von freistehenden Eigenheimen auch mit Doppelhäusern bebaut werden.

Daneben kommt die Errichtung von Gebäuden als sogenannte „Baugruppen“ in Betracht, die unterschiedliche Wohnbedürfnisse in der jeweiligen Lebensphase erfüllen können. Diese sollen für jüngere oder ältere Menschen, die in einem Ein- oder Zweipersonenhaushalt leben und gleichzeitig auch für Familien geeigneten Wohnraum ermöglichen. In derartigen Gebäuden soll auch eine Nutzung durch verschiedene Generationen (innerhalb oder außerhalb von Familien) möglich sein. Hierzu würde eine Vergabe eines Grundstücks an mehrere Bewerber vorgenommen. Diese bilden eine sogenannte „Bauherrengemeinschaft“, die nach der Grundstückszuteilung eine Planung für die Bebauung erstellt, die die Grundlage für den Kaufvertrag zum Grundstückserwerb bildet.

Zur Vorbereitung der Vergabeentscheidung bitten wir Sie um Ihre Angaben zur bestehenden Wohnungssituation und zu Art und Umfang des gewünschten Wohneigentums:

7.1 Aktuelle Wohnsituation:

<input type="checkbox"/> Mietwohnung	<input type="checkbox"/> Sozialwohnung	<input type="checkbox"/> Eigentumswohnung
<input type="checkbox"/> Eigenheim	<input type="checkbox"/> Im Elternhaus	<input type="checkbox"/> Sonstige, Art:
Zur Verfügung stehende Wohnfläche:		m ²

7.2 Gewünschtes Wohneigentum:

Bitte kreuzen Sie sämtliche aus Ihrer Sicht in Frage kommenden Bauformen an (mehrere Kreuze möglich):

<input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte	<input type="checkbox"/> Eigentumswohnung in Baugruppe
Folgende Angaben beziehen sich auf Ihre gewünschte Wohnversorgung zur Bewerbung:	
Wie viele Personen sollen im Eigenheim / in der Wohnung leben können?	Personen
Welche ungefähre Wohnfläche soll ihr Eigenheim / ihre Wohnung aufweisen (auf 10 m ² gerundet)?	m ²
Soweit Sie ein Eigenheim errichten möchten, planen Sie die Errichtung einer zusätzlichen Einliegerwohnung?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Soweit Sie an einem Doppelhausgrundstück interessiert sind: kennen Sie schon weitere Bewerber, mit denen Sie zusammen bauen wollen? Bitte nennen Sie ggfs. den Namen des Bewerbers, der sich ebenso bewerben sollte.	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Falls ja, Name:

- Ihre Angaben werden streng vertraulich durch die Gemeindeverwaltung behandelt.
- Dritte erhalten keine Einsicht in die Unterlagen oder Auskünfte hierüber.

Die Richtigkeit und Vollständigkeit vorstehender Angaben wird hiermit versichert.

Es ist mir / uns bewusst, dass vorsätzlich gemachte unrichtige Angaben zum Ausschluss von der Vergabe führen. Die Richtlinien für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken vom 11.02.2021 (ERL) sind mir / uns bekannt.

Ort, Datum	
Unterschrift Antragsteller	

Anlagen (jeweils in Kopie):

- Einkommensteuerbescheide für 2017 bis 2019
- Kindergeldbescheid zum Stichtag
- Für Selbständige / Gewerbetreibende zusätzlich Nachweis zu Bilanzdaten mit Gewinn- und Verlustrechnung
- Bestätigung des Arbeitgebers bei Berufstätigkeit in der Gemeinde
- Nachweis der Schwerbehinderung bzw. Pflegebedürftigkeit einer zum Haushalt des Antragstellers gehörenden Person
- Antrag auf Anerkennung einer Ehrenamtstätigkeit

Rückleitung

mit Vermerk „Ausschreibung Grundstücke Evenhausen Ost“ auf Außenseite des verschlossenen

Kuverts an:

Gemeinde Amerang

Wasserburgerstraße 11

83123 Amerang

Anlage zum Antrag auf Grundstückserwerb

Zu 6.2.2 Aufstellung zur Vermögenserklärung

1. Geldvermögen (Bankguthaben, Kapitallebensversicherung, Aktienvermögen, Beteiligungen und ähnliche)

Lfd. Nr.	Institut	Vermögensart	Aktueller Wert

2. Grundstückseigentum (auch Teileigentum wie Eigentumswohnung oder Miteigentum)

Art (Eig.wohn., Haus, Grundstück)	Lage (Anschrift, Flnr., Gemarkung)	Erwerb (Jahr)	Restschuld (Jahr)	Wert (geschätzt)

3. Sonstiges Vermögen (Kunstgegenstände, Sammlerfahrzeuge und ähnliche)

Lfd. Nr.	Beschreibung	Erwerb (Jahr)	Wert (geschätzt)

Hinweise zur Datenspeicherung und -verarbeitung

Die Verarbeitung der von Ihnen im Antrag angegebenen personenbezogenen Daten (wie Name, Adresse, Geburtsdatum, Telefonnummer u.w.) durch uns ist zur ordnungsgemäßen Abwicklung der zugrunde liegenden Bewerbung erforderlich. Sie beruht auf Art. 6 Abs. 1 Buchstabe b DSGVO.

Die Daten werden gelöscht, sobald sie für die vorgenannten Zwecke nicht mehr erforderlich sind. Wir speichern Ihre personenbezogenen Daten jedoch, solange wir gesetzlich dazu verpflichtet sind, beispielsweise aufgrund von Aufbewahrungspflichten oder Verjährungsfristen noch nicht abgelaufener potenzieller Rechtsansprüche.

Sie können von uns jederzeit Auskunft über Ihre gespeicherten personenbezogenen Daten erhalten (Art. 15 DSGVO), deren Berichtigung (Art. 16 DSGVO), Löschung (Art. 17 DSGVO) oder Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO) verlangen sowie Ihr Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DSGVO) geltend machen.

Zu den vorgenannten Zwecken wenden Sie sich bitte an den gemeindlichen Datenschutzbeauftragten.

Sie erreichen ihn unter:

Schwarzenböck Markus

Landratsamt Rosenheim

Wittelsbacherstraße 53

83022 Rosenheim

E-Mail: markus.schwarzenboeck@lra-rosenheim.de

Tel.: 08031/392-1259