



Bekanntmachung

Aufstellung des Bebauungsplans „Kammer“; Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs

Der Gemeinderat Amerang hat am 08.07.2020 in öffentlicher Sitzung beschlossen, den Bebauungsplan „Kammer“ nach § 2 Abs. 1 BauGB aufzustellen.

Der Geltungsbereich umfasst die Grundstücke Flnr. 777 TF, 780 TF, 790 TF, 792 TF, 795 und 408/1 TF (jeweils Gemarkung Amerang) sowie den hieran angrenzenden Verlauf des Doblmühlbachs (Flnr. 789 TF Gemarkung Amerang und 1785/2 TF Gemarkung Unterratting). Grundstücke, die nur mit einer Teilfläche im Geltungsbereich liegen, sind mit dem Zusatz „TF“ versehen.

Im Einzelnen gilt der nachfolgende Lageplan vom 03.07.2019:



Anlass der Planung:

Im nördlich an den bestehenden Ortsteil Kammer angrenzenden, entlang der Gemeindeverbindungsstraße „Amerang - Kirchensur“ gelegenen Bereich sollen Grundstückspartellen als allgemeines Wohngebiet entwickelt werden, um eine ausreichende Versorgung der Bevölkerung mit Wohnraum sicherzustellen. Der in den Geltungsbereich der Satzung aufzunehmende Bereich umfasst eine Fläche von ca. 4,6 ha.

Ziel und Zweck der Planung:

Mit der Planung soll eine geordnete städtebauliche Entwicklung in räumlicher Nähe zum Hauptort Amerang erfolgen. Hierbei werden unter Berücksichtigung der Randlage des Geltungsbereichs zur freien Landschaft angemessene, von baulicher Nutzung freizuhaltende Grünflächen festgesetzt.

Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung:

Zur Darstellung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung findet

am Dienstag, 11.08.2020 um 15.00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses

eine **Informationsveranstaltung** statt.

Weitere Gelegenheit zu Äußerungen und zur Erörterung der Planung besteht in der Zeit vom

von Mittwoch, 12.08.2020 bis Freitag, 28.08.2020

im Rathaus Amerang, Zi. Nr. 1.03 (Bauamt) während der üblichen Öffnungszeiten.

Diese Bekanntmachung ist im Internet auf der Homepage der Gemeinde „<http://www.amerang.de>“ unter der Rubrik „Aktuelles & Termine“ – Öffentliche Bekanntmachungen“ veröffentlicht.

Alle Planungs- und maßgeblichen Verfahrensunterlagen sind unter der Rubrik „Rathaus und Politik – Infos aus den Fachbereichen – Bauamt – Aufstellungsverfahren von Bauleitplänen“ veröffentlicht.

Amerang, 13.07.2020



Konrad Linner
1. Bürgermeister

Bekanntmachungsnachweis

Anschlag an die Amts-/Gemeindetafeln
Ausgehängt am 16.07.2020
Abgenommen am: 03.09.2020

Für die Richtigkeit:

Tag

Namensz.
